

L'inventari al contracte de lloguer.

Quan un arrendador lloga un bé immoble, està cedint l'ús del mateix. També es pot acordar que junt amb l'immoble es cedeixin altres elements que són els bens mobles i que estan inclosos a la renda pactada. D'altra banda la fiança dipositada per l'arrendatari es per respondre del compliment de les seves obligacions econòmiques, de l'estat de conservació tant dels bens mobles com immobles. La primera finalitat de l'inventari es servir de guia a les parts sobre els bens mobles que s'han cedit, l'estat de conservació dels mateixos i el valor actualitzat al moment de ser cedits: En el fons la darrera finalitat de l'inventari, es servir de prova en cas de conflicte entre les parts.

L'inventari, és el document que detalla als contractes de lloguer, tant habitatges com locals moblats, els bens que es cedeixen al logater junt amb l'immoble.

Valoració
d'automòbils,
embarcacions,
escultures
pintures,
monedes, mobles
rellotges, segells
...

Especialitzat en
valoracions
industrials,
incorporació
d'inventari actiu
immobilitzat a
contracte
d'Assegurances
d'Empresa

Scan



Totes les dades de
contacte en un VCARD

Així doncs un bon informe, que inclogui reportatge fotogràfic i valorat per un professional solucionarà molts problemes a la llarga. Un bé no inventariat es com si no hagués existit, amb la qual cosa, la reclamació del mateix es torna complicadíssima. També serà important la valoració econòmica dels bens cedits, pel càlcul de la fiança a depositar, amb la vinculació de les parts un cop signat el mateix.



Es molt més senzill arribar a un acord quan tenim un valor fixat per un professional independent.

mail:
peritsgirona@gmail.com

Telèfon:
[\(00 34\) 649.093.283](tel:(0034)649.093.283)

Carrer del Pirineus
Viver empreses CECAM

17460 - Celrà

Girona

<http://www.colaboracionspericials-girona.com/>

Aquest missatge s'adreça exclusivament a la persona destinatària i pot contenir informació privilegiada o confidencial. Si no sou la persona destinatària indicada, us recordem que la utilització, divulgació i/o còpia sense autorització està prohibida en virtut de la legislació vigent. Si heu rebut aquest missatge per error, us demanem que ens ho feu saber immediatament per aquesta via i que el destruiu. Si no vol rebre el més informació de Col.Laboracions Pericials Girona feu [clic aquí](#).